GRUPPO CONSILIARE

TERRA e ACQUA 2020 | CITTA' DI VENEZIA

Venezia, 05-12-2024

Nr. ordine 1082

All'Assessore Massimiliano De Martin

e per conoscenza
Al Presidente della V Commissione
Alla Segreteria della V Commissione
Alla Presidente del Consiglio comunale
Al Sindaco
Al Capo di Gabinetto del Sindaco
Ai Capogruppo consiliari
Al Presidente della Municipalità di Marghera
Al Vicesegretario Vicario

INTERROGAZIONE

Oggetto: Marghera, ex scuola Monteverdi, aree comprese tra via Ulloa e quartiere Cita
Tipo di risposta richiesto: in Commissione

Premesso che:

da articoli apparsi sulla stampa del 1 e 4 dicembre si apprende che, secondo ricerche effettuate da un comitato di Marghera, l'area su cui sorgerà la nuova Questura potrebbe essere contaminata da percolazioni inquinanti dovute alla presenza di lavorazioni della ditta "S.A. Tranquillo Rossi iniezioni pali" da fine '800 al 1932;

dalla documentazione prodotta dal Comune di Venezia al Demanio e alla C.M. negli endoprocedimenti relativi alla variante 75 al piano degli interventi, si asserisce invece che "l'area e i relativi edificati, situati nella zona residenziale di Marghera, sono stati utilizzati, nel tempo, sino alla loro dismissione, come scuola, uffici pubblici e palestra; non si ha notizia che tale area abbia registrato attività diverse tali da comportare problematiche di tipo ambientale che possano avere inciso sulla qualità del sedime medesimo";

Considerato che:

risulta, da documentazione storica, l'effettiva esistenza di una attività industriale a ridosso del costruendo centro urbano, le cui aree sono elencate nella zona industriale di Marghera precedente allo sviluppo delle attuali zone industriali (1)(2) dovuta all'adiacenza di tali aree alla stazione ferroviaria di Mestre;

- tali aree sarebbero state effettivamente occupate per decenni da un insediamento industriale, precisamente la "S.A. Tranquillo Rossi iniezioni pali" che utilizzava trattamenti chimici;

- nella relazione allegata alla variante n. 75 del piano degli interventi l'area occupata dalla ditta "S.A. Tranquillo Rossi iniezioni pali" viene erroneamente indicata come area della ditta "Antonio Scarpa legnami" , invertendo le denominazioni delle due aree attigue;

Considerato anche che:

l'errore sopra richiamato potrebbe inficiare le conclusioni tratte in termini di obblighi di bonifica,

SI INTERROGA l'Assessore competente per sapere:

se siano stati verificati gli atti e le mappe storiche degli insediamenti industriali presenti in tali aree, precedenti alla costruzione della ex scuola Monteverdi;

se sia stato verificato dagli atti d'archivio se precedentemente alla costruzione della scuola Monteverdi si sia

proceduto alla bonifica dell’area;

se si sia proceduto alla caratterizzazione del suolo successivamente alla demolizione dell’ex scuola Monteverdi e con quali esiti.

(1) Facoltà di scienze politiche dell’Università di Padova – LA RICCHEZZA PRIVATA della PROVINCIA DI VENEZIA - volume III°- prof.D.Donati e prof. G.Pietra – ed. CEDAM, 1934.

(2) IL QUARTIERE URBANO, a cura di Sergio Barizza, Mestre, Alcione editore, 2000.

Marco Gasparinetti

Gianfranco Bettin